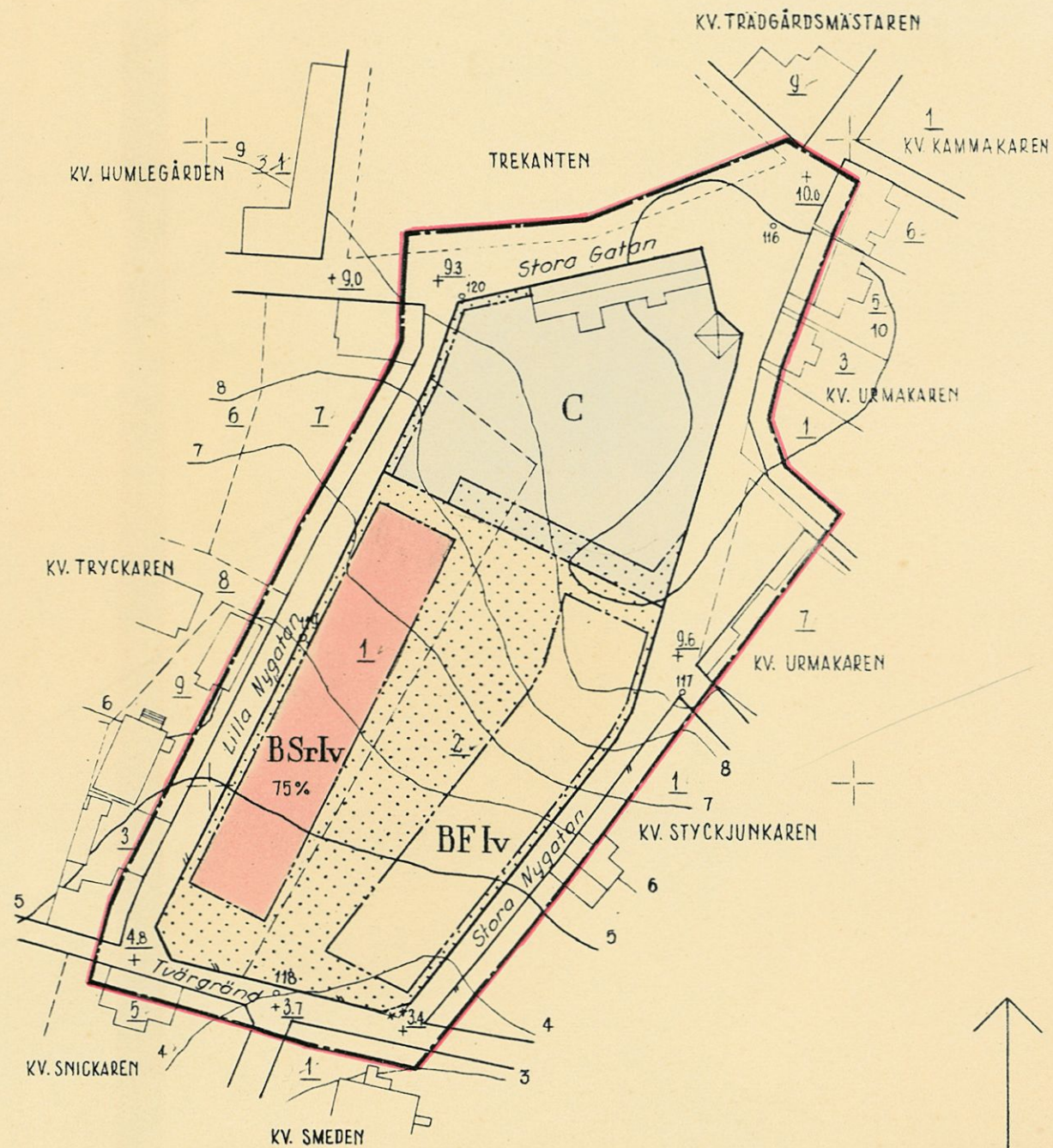


I SIGTUNA STAD

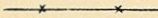
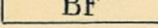
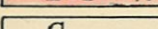
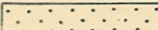
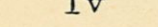
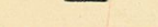
Ragnar Danielsson

STADSARKITEKT SAR

ARKITEKT SAR



PLANFÖRSLAGET:

- | | |
|---|---|
|  | linje belägen 3 m utanför det område förslaget avser |
|  | gällande områdes- och bestämmeelsegräns |
|  | " " " " , avsedd att utgå |
|  | bestämmeelsegräns |
|  | områdesgräns |
|  | område för bostadsändamål, fristående hus |
|  | " " " " , radhus resp max byggnadsyta |
|  | " " museum |
|  | mark som icke får bebyggas |
|  | antal våningar jämte vindsinredning |
|  | gällande gatuhöjd |
|  | gräns mellan gata och park, ej avsedd att fastställas |

	fastighetsgräns
	fastighetsbeteckning
	staket
	befintliga byggnader
	nivåkurvor
	polygonpunkt

**Denna detaljplan har
ändrats genom beslut
1996-05-21 § 78
Se akt. C: 110 Å**

Tillhör Stadsfullmäktiges i Sigtuna
protokoll den 24.11.1958 § 75 be-
tygas i tjänsten.

Rune Wallin
Stadskamrer

År 1959 den 7 januari fastställdes denna ändring av stadsplan på sätt Kungl. Maj:ts befallningshavandes beslut samma dag närmare utvisar; betygar, Stockholm å landskansliet som ovan,

På tjänstens vägnar:
Bo Ljungberg

DK:s ex.

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 25 maj 1959.
STATENS REPRODUKTIONSÅNSTALT
G. Lundberg

Ritn.nr 572-4

-4 C:48 *kampfs*
Roll. 25



Akt nr:
0191-C48

AU\$0191-C48

III G1-95:58.

R e s o l u t i o n.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Sigtuna vid sammanträde den 24 november 1958 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret S:t Gertrud i staden, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekterna Ragnar Danielsson och Bristol Jaldén i september 1958 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

Klagen över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag; dock må klagan föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 7 januari 1959.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

0191-C48

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

C:48

3

BESKRIVNING TILLHÖRANDE FÖRSÄLG TILL
ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KV. S:t
GERTRUD I SIGTUNA STAD, UPPRÄTTAT I
SEPTEMBER 1958.

För området gällande stadsplan är fastställd av Kungl. Maj:t den 15 maj 1925 med ändring av bestämmelserna den 18 maj 1934.

Kvarteret S:t Gertrud är enligt gällande plan avsett för bostadsändamål. Inom kvarteret finns dock den Stiftelsen Sigtuna Fornhem tillhöriga museibyggnaden. Kvarteret är i övrigt obebyggt. Det är ett av de kvarter mellan Sveda gränd och gamla S:t Persgatan, vilka äro de enda väster om Uppsalavägen för vilka ännu den äldsta stadsplanen gäller och vilka icke erhållit ett modernt planinstitut. Arbetet med revision av stadsplanen för detta område pågår, men det har befunnits önskvärt att utbryta detta kvarters plan ur det större sammanhanget. Orsak härtill är att ovannämnda stiftelse önskar få den del av kvarteret, där Fornhemmet är beläget, fastlagd för sitt ändamål så att tillbyggnad av anläggningen kan ske. Därjämte skulle en förnyelse av planen för kvarterets södra del möjliggöra att ett antal tomter för nybebyggelse snabbt kunde tillkomma i den centrala delen av staden.

Dessa önskemål ha lett till att norra delen av kvarteret föreslagits avsatt för enskild stiftelse medan södra delen avsättes för bostadsändamål i form av dels - utmed Lilla Nygatan - kedjehus i en våning jämte delvis inredd vind, dels - utmed Stora Nygatan - fristående hus i en våning jämte delvis inredd vind, varvid högst en fjärdedel av tomten får bebyggas. Sålunda skulle på bostadsområdet kunna uppföras sju enfamiljsbostäder, vardera med cirka 150 kvm byggnadsyta - inklusive garage i bottenvåningen.

Stockholm i september 1958.

Ragnar Danielsson
Stadsarkitekt SAR

Bristol Jaldén
Arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

201 101 101 101

Denna detaljplan har
ändrats genom beslut

1996:05:21 § 78...

§ Se akt... C:110 Å.....

STADSPLANEBESTÄMMELSER TILLHÖRANDE
FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR
KVARTERET S:T GERTRUD I SIGTUNA STAD, UPP-
RÄTTAT I SEPTEMBER 1958.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med C betecknat område får användas endast för museum och därmed
samhörigt ändamål. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning,
som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras
fristående.

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med hus som med var-
andra sammanbyggas (kedjehus).

§ 4

DEL AV BYGGNADSOMRÅDE OCH TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Å med siffror och procenttecken betecknat område får högst så stor
del av byggnadsområdet bebyggas som procenttalet angiver.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärde-
del bebyggas.

§ 5

VÅNINGSAKTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind in-
redas till högst en fjärdedel av byggnadsytan.

§ 6

BYGGNADS MÖJD

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större

höjd än 4,0 meter.

§ 7

TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 36 grader.

§ 8

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får byggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet.

Stockholm 1 september 1958.

Ragnar Danielsson

Bristol Jaldén

Stadsarkitekt SAR

Arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L. Malmström