

STOCKHOLM DEN 17 JULI 1972

Birger Kuntze

100 m

BIRGER KUNTZE
ARKITEKT SÄR
ODENGAT 40
TEL 341410

Skala 1: 1000

11 - 30
73-01-79
Ar 19.....
fastställdes denna ändring av stadsplan ~~byggnadsplan~~
på sätt länsstyrelsens beslut samma dag närmare
utvisar. Länsstyrelsen i Stockholms län som ovan.
På tjänstens vägnar
Eva Söderlund





Stockholm

Sigtuna sn

Akt nr:

01 - SIG

-

83

***Tillhörande material
filmatiserat på annan film!***

6

7

8

9

Dagmar Jedsby och
Hans Jedsby
Stagneliusvägen 43, 6 tr.
112 57 STOCKHOLM

INKOM	
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN	
Länsmålnummer	
12 FEB 1974	
11	0821-1772-72

Besvär i fråga om stadsplan för kv Tora inom S:t Olofs socken
i Sigtuna kommun.

Dnr 11.0821-1772-72, 11.0821-512-73 B

I beslut den 13 mars 1973 fastställde länsstyrelsen i Stockholms
län ett av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun den 28 september
1972 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret
Tora inom S:t Olofs socken i Sigtuna.

Planförslaget, som även innehåller bestämmelser, har angivits
på en av arkitekten Birger Kuntze den 17 juli 1972 upprättad
karta med beskrivning.

Över länsstyrelsens beslut har Dagmar Jedsby och Hans Jedsby
anfört besvär.

Yttranden har avgivits av länsstyrelsen den 15 juni 1973 och av
statens planverk den 18 september 1973.

Dagmar Jedsby och Hans Jedsby har därefter inkommit med yttrande.

Kungl Maj:t lämnar besvären utan bifall.

Ingvar Carlsson

Jan Chatillon-Winbergh

Bestyrkes i tjänsten
Maj-Britt Olsson

BD/

Bestyrkes

Wigil Lamm

Detaljerplanen har ändrats

Handwritten text at the top of the page, possibly a header or title.

Handwritten text block, likely a paragraph or section header.

Handwritten text block, continuing the narrative or list.

Handwritten text block, possibly a list item or a specific note.

Handwritten text block, likely a paragraph or section header.

Handwritten text block, continuing the narrative or list.

Handwritten text block, possibly a list item or a specific note.

Handwritten text block, likely a paragraph or section header.

Handwritten text block, possibly a list item or a specific note.

Handwritten text block, likely a paragraph or section header.

Handwritten text block, possibly a list item or a specific note.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a footer or signature.

Till Civildepartementet

Besvär av D och H Jedsby över länsstyrelsens i Stockholms län
beslut den 13 mars 1973 i fråga om ändring av stadsplanen för
kvarteret Tora i Sigtuna kommun

Som framgår av handlingarna har planförslaget varit utställt under tiden 14 augusti - 1 september 1972, d v s tre dagar kortare tid än de tre veckor som föreskrivs i bestämmelserna i 17 § byggnadsstadgan. Då emellertid de i fastighetsförteckningen upptagna markägarna skriftligen godkänt detta och underrättelse om utställandet avsänts redan den 10 augusti 1972, anser planverket att förfarandet i detta fall kan godtas.

Utdrag ur den för kvarteret Tora gällande stadsplanen, fastställd den 5 maj 1969, bifogas. Det nu aktuella förslaget till ändring av denna innebär primärt att en återvändsgata utlägges inom kvarteret. Denna gör det möjligt att med ett förslaget utfartsförbud hindra direkta utfarter från kvarteret till den intilliggande Tilskogsvägen samt skapar gynnsammare förutsättningar att indela området i ett större antal tomter än vad som illustrerats i den gällande stadsplanen. Den sålunda föreslagna omdisponeringen av kvarteret har medfört att ett i den gällande stadsplanen redovisat område, som icke får bebyggas, prickad mark, med bredden 16 meter föreslagits nedminskat till 6 meter bl a på ett avsnitt som gränsat till klagandenas fastighet. För att öppna möjlighet till en framtida gångförbindelse österut har en mindre parkremsa inlagts centralt i kvarteret, vilket gör att detta delas.

Klagandena hävdar beträffande den föreslagna planändringen främst att den genom ett ökat antal tomter och bebyggelse närmare klagandenas fastighet skulle innebära en icke acceptabel försämring av förhållandena för den intilliggande fritidsbebyggelsen samt ifrågasätter nödvändigheten av det föreslagna utfartsförbudet. Vidare riktas vissa anmärkningar mot förslaget i formellt hänseende. Sammanfattningsvis yrkas att det överklagade beslutet undanröjes.

Av handlingarna framgår att den gällande planen inte innehåller annan begränsning av antalet tomter än vad som följer av bestämmelsen, att tomt inte får ges mindre areal än 1 000 m². Samma bestämmelse ingår i det nu aktuella ändringsförslaget. Även om detta utgör ett bättre underlag för en tomtindelning, som syftar till större antal tomter än de i gällande plan illustrerade, 15 tomter mot tidigare 11, torde en sådan tomtindelning ha varit möjlig utan planändring. Därest det nya plan-

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area. This information is being provided for your information and is not to be distributed outside your agency.

2. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area.

3. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area.

4. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area.

5. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area. The [redacted] has been identified as a [redacted] and is currently active in the [redacted] area.

vilket skapar oklarhet om utformningen av den föreslagna bostadsbebyggelsens närmaste grannskap. I detta hänseende utgör emellertid förslaget ingen ändring i förhållande till den gällande planen. Då denna är fastställd så sent som för fyra år sedan och frågor om komplement till bostadsbebyggelsen i form av exempelvis friområden, lekplatser osv därför får anses vara relativt nyligen prövade, synes någon erinran knappast nu kunna riktas mot planförslagets avgränsning. Det kan i detta sammanhang noteras, att ett större parkområde är beläget nordost om kvarteret och i kontakt med den parkmark som angränsar planförslaget i nordost.

Vad klagandena anfört mot förslaget i fråga om bristande samråd och avsaknad av vissa utredningar synes mot bakgrund av planändringens art och begränsade omfattning ej böra föranleda ändring av det överklagade beslutet.

Under återopande av vad ovan anförts får statens planverk avstyrka bifall till besvären.

Remisshandlingarna, däribland tilläggsremiss den 11 juli 1973, samt viss komplettering bifogas.

I handläggningen av detta ärende har, förutom undertecknade, deltagit avdelningsdirektören Engdahl.

För statens planverk

Peter Heimbürger

Marianne Hast

VIDIMERAS EX OFFICIO

Anne Sahlgren

BD/

Bestyrkes

Höngil Damm

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

2. The second part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

3. The third part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

4. The fourth part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

5. The fifth part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

6. The sixth part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

7. The seventh part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

8. The eighth part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

9. The ninth part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

10. The tenth part of the document is a letter from the President of the United States to the President of the Republic of China, dated January 1, 1945. The letter expresses the President's appreciation for the Republic of China's contribution to the war against Japan and its role in the Pacific War.

[illegible]

STANDARD FORM NO. 64 (Rev. 1-60)

SECRET

1. The following information was obtained from the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, regarding the land owned by the United States in the State of California:

09-1970-12-2290004 18#

2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

0-7-621958

010194C - 2 2 300303

1092.23.2 0190

[illegible]

Fastställelse av ändring av stadsplan

(3 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun vid sammanträde den 28 september 1972 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Tora inom S:t Olofs socken i Sigtuna, sådant förslaget åskådliggjorts på en av arkitekten Birger Kuntze den 17 juli 1972 upprättad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./. Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

./. Inom länsstyrelsens planenhet har upprättats en promemoria (bilaga 3).

Besvär enligt bilaga (Formulär D).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekten Nils Lindqvist, beslutande, bitr. länsarkitekten Sune Göransson, föredragande, länsassessorn Gunnar Schantz, bitr. överlantmätaren Allan Palmqvist och byrådirektören Arne Insulander.

Nils Lindqvist

Sune Göransson

Bilageförteckning

Bil 1
Bil 2
Bil 3

RK/SM

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Su Milton

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...

...

...

...the ... of ...

...

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos Kungl Maj:t.

Klagan får dock endast föras av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Besvärshandling skall ha kommit in till civildepartementet inom tre veckor från denna dag.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, yrke, postadress och telefonnummer.

Insänds besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Civildepartementet, Fack, 103 20
STOCKHOLM 16.

For the purpose of this report, the following information was obtained from the files of the Federal Bureau of Investigation, Department of Justice, and the Central Intelligence Agency, Office of Security, Washington, D. C.

The following information was obtained from the files of the Federal Bureau of Investigation, Department of Justice, and the Central Intelligence Agency, Office of Security, Washington, D. C.

The following information was obtained from the files of the Federal Bureau of Investigation, Department of Justice, and the Central Intelligence Agency, Office of Security, Washington, D. C.

The following information was obtained from the files of the Federal Bureau of Investigation, Department of Justice, and the Central Intelligence Agency, Office of Security, Washington, D. C.

The following information was obtained from the files of the Federal Bureau of Investigation, Department of Justice, and the Central Intelligence Agency, Office of Security, Washington, D. C.

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret TORA
inom S:t Olofs socken, Sigtuna kommun.

(§§ 1-9 utgör avskrift av tillämpliga delar av gällande bestämmelser,
§ 10 utgör ett tillägg).

§ 1 BYGGNADSKVARTER

b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2 MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

på område, betecknat med Ö, skall huvudbyggnad uppföras fristående.
Garage får uppföras i gräns mot granntomt.

§ 5 TOMTS STORLEK

på område, betecknat med Ö, får tomt inte givas mindre areal än
1000 kvadrater.

§ 6 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

Mom 1 Av tomt, som omfattar med Ö betecknat område, får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom 2 På tomt, som omfattar med Ö betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 7 VÅNINGSAKTAL

Mom 1 På område, betecknat med I, får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 8 BYGGNADS HÖJD

På område, betecknat med I, får byggnad inte uppföras till större höjd än 4,5 meter.

§ 9 ANTAL LÄGENHETER

På tomt inom område, betecknat med Ö, får byggnader sammanlagt inte inrymma mer än en bostadslägenhet.

§ 10 FÖRBUD MOT UTFART

I gatulinje, markerad med fyllda cirkelar mellan avslutande pilspetsar, får utfartsväg icke anordnas.

Stockholm den 17 juli 1972

Birger Kuntze
Arkitekt SAR

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut
av den 28.9.1972 enl. § 157
betygar: John Grybäck

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret TORA inom S:t Olofs socken, Sigtuna kommun.

Stadsplaneområdet är beläget öster om Garnsviken inom Tilområdet. Det gränsar i nordost till parkmark inom stadsäga 545, i sydost till icke stadsplanlagd mark inom stadsägorna 632 och 633. I sydväst och väster följer gränsen Tilskogsvägen och i norr och nordväst Albods väg. Gatorna ingår i planområdet, Tilskogsvägen även med en utlöpare norrut för konnektion.

Området är tämligen kuperat, särskilt i södra delen. Kvarteret Tora är skogbevuxet och obebyggt. Väster och norr om området finnes nyuppförda bostadsbyggnader. I sydost finnes gles fritidsbebyggelse.

Gällande stadsplan är fastställd år 1969. Planläggning för bostadsbebyggelse av området i sydost (Til 4) ligger på skisstadiet. Därvid avses Tilskogsvägen få sådan karaktär att den bör breddas till 14 meter samt friläggas från direkta utfarter från tomter.

Ifrågavarande planförslag avser att genomföra denna friläggning beträffande kvarteret Tora. De berörda tomterna skall i stället få utfart till Albods väg via en ny blindgata inom kvarteret. För att reservera framtida gångmöjlighet österut har en mindre parkremsa inlagts, vilket gör att kvarteret delas. Markreservat för framtida breddning av Tilskogsvägen tas från kvarteret Tora och redovisas som parkmark.

Den nya gatan finnes i huvudsak projekterad. Beträffande bredd och planläge har följts lantmäteridistriktets förslag till tontindelning av kvarteret Tora. Vid utbyggandet av Albods väg och Tilskogsvägen har gällande stadsplanhöjder icke kunnat hållas. I planförslaget har gatuhöjderna ändrats till anslutning med de utförda. Konnektion med gällande stadsplanhöjder har erhållits genom interpolering mellan i gällande stadsplan angivna höjdpunkter.

Bebyggelsekaraktären ändras icke. För att möjliggöra ett fullgott utnyttjande av marken har utefter sydöstra gränsen byggnadslinjen framflyttats till 6 meters avstånd från kvartersgränsen.

Planbestämmelserna bibehållas oförändrade med ett tillägg beträffande utfartsförbud. De redovisas som avskrift i tillämpliga delar jämte tillägget.

Grundkartematerialet utgöres av gällande stadsplanekarta, som reviderats enligt ändrade förhållanden.

Stockholm den 17 juli 1972

Birger Kuntze
Arkitekt SAR

Tillhör Kommunfullmäktiges beslut
av den 28.9.1972 enl. § 157
betygar: John Grybäck

The first part of the report is a summary of the work done during the last year. It includes a list of the projects completed and a brief description of the results achieved. The second part of the report is a detailed account of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved.

The third part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved. The fourth part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved.

The fifth part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved. The sixth part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved.

The seventh part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved. The eighth part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved.

The ninth part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved. The tenth part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved.

The eleventh part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved. The twelfth part of the report is a description of the work done on the project during the last year. It includes a description of the objectives of the project, a list of the tasks completed, and a description of the results achieved.

Handläggare
1:e byråingenjör
H Andersson/SM

Angående förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Tora inom
S:t Olofs socken, Sigtuna kommun

Planförslaget omfattar ett kvarter inom Tilområdet för vilket gäller
stadsplan fastställd av länsstyrelsen den 5 maj 1969.

Föreslagen planändring innebär i huvudsak att utfartsförbud utlägges
mot Tilskogsvägen, vilket möjliggöres genom att kvarterets trafikmat-
ning sker till Albods väg via en föreslagen återvändsgata. Markreser-
vat för framtida breddning av Tilskogsvägen har redovisats som park-
mark.

Mot förslaget som varit utställt tiden 14 augusti - 1 september 1972
har anmärkning anförts från ägarna till stadsäga 633, Dagnar och
Hans Jedsby. Anmärkningen riktar sig i huvudsak mot att förslaget på-
verkar den angränsande fritidsbebyggelsen på ett störande sätt bl.a.
genom att förgårdsmarken minskas från sexton m till sex m. och genom
att man leder in en "blindgata" i den centrala delen av kv och minskar
tomtstorleken.

Den illustrerade tomtindelningen skulle fastighetstekniskt kunna komma
till stånd utan planändring. Flera av de blivande tomtornas nybyggnad-
er skulle därvid emellertid behöva placeras på den nuvarande 16 me-
ter breda förgårdsmarken som ej får bebyggas. Planändring synes där-
för erfordras för att möjliggöra det större antalet nybyggnader genom
minskning av förgårdsmarkens bredd till 6 meter.

Olägenheterna för berröda grannar av att få ett utökat antal envånings-
byggnader på närmare håll till sina egna fastigheter brukar i liknande
fall få tålas, om byggnadsnämnden anser att en dylik förtätning av om-
rådet är möjlig med hänsyn till miljön. I och för sig kan det vara
önskvärt att bibehålla vissa områden med större tofter. Ur plantek-
niska synpunkter finns dock ej skäl att här motsätta sig den före-
slagna förtätningen och den smalare förgårdsmarken.

Planförslaget synes ägnat att fastställas.

Sune Göransson
Bitr. länsarkitekt

Hilding Andersson

RK/SM

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Siv Milton

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated 10/10/10.

2. The second part of the document is a letter from the Vice President of the United States to the Congress, dated 10/10/10.

3. The third part of the document is a letter from the Secretary of State to the Congress, dated 10/10/10.

4. The fourth part of the document is a letter from the Attorney General to the Congress, dated 10/10/10.

5. The fifth part of the document is a letter from the Chief of the Federal Reserve to the Congress, dated 10/10/10.

6. The sixth part of the document is a letter from the Director of the FBI to the Congress, dated 10/10/10.

7. The seventh part of the document is a letter from the Director of the CIA to the Congress, dated 10/10/10.

8. The eighth part of the document is a letter from the Director of the NSA to the Congress, dated 10/10/10.

9. The ninth part of the document is a letter from the Director of the DOD to the Congress, dated 10/10/10.



Stockholm

Sigtuna sn

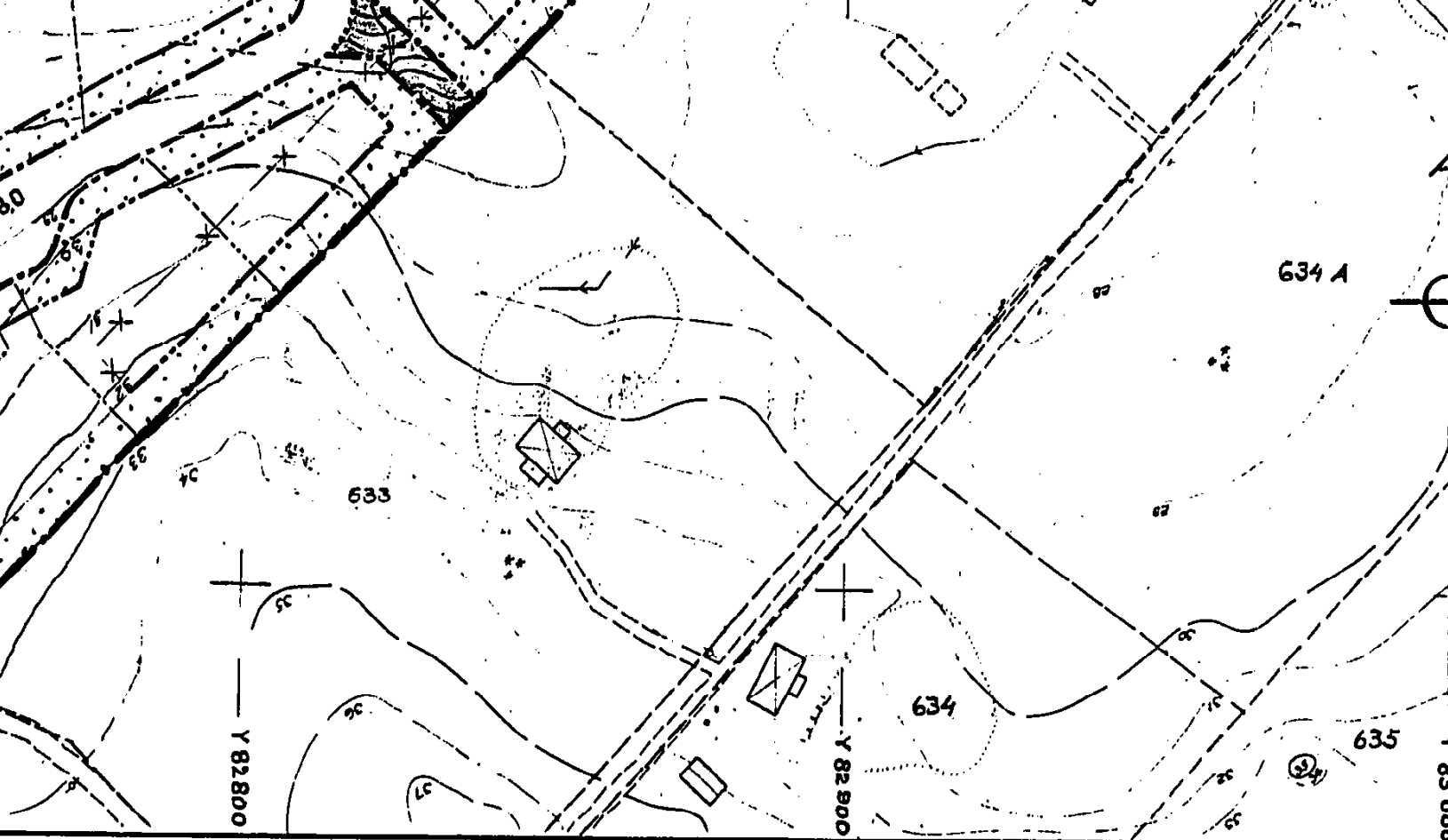
KARTFILM TILL:

01-SIG

-

83

(400,0)



Detaljplanen har ändrats
Se akt 0191 - P96 10919

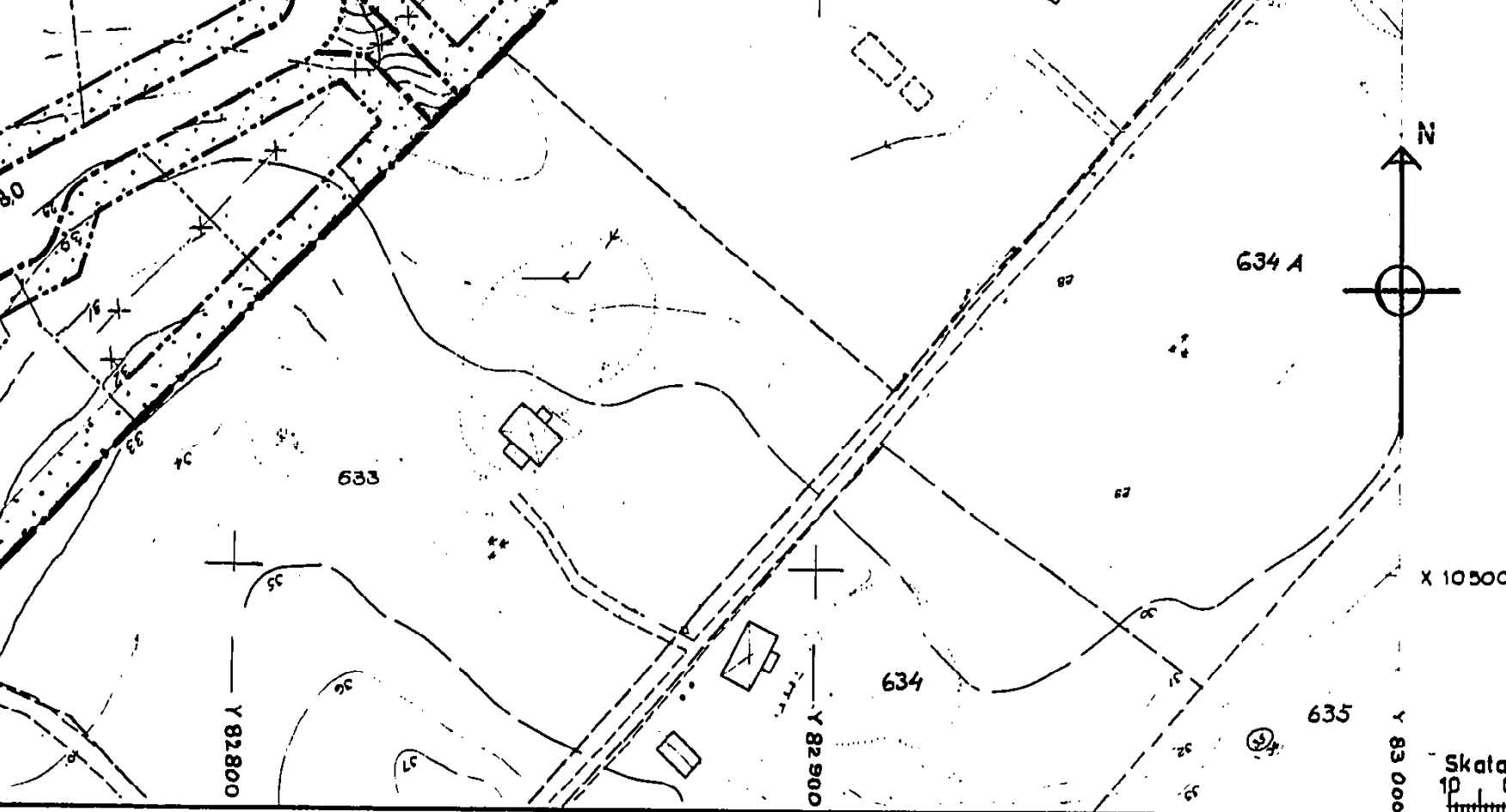
Tillhör Kommunfullmäktiges
av den...28.9....1972. enl
betygar:
John Grybäck
sokr.

Kopians likhet med orig
intygas.
Märst den 3 /10 19.
Finger Carlsson

Kopians likhet med
bestyrkes i län
50

Skala 1:1000
10 0 50

(400,0)



Detaljiplanen har ändrats
Se akt 0191 - P96 10919

Tillhör Kommunfullmäktiges
av den...28.9....1972. enl.
betygar:
.....John Grybäck
sekr,

Kopiens likhet med orig.
Intygas.
Märsta den 3/10 1972
.....Inger Carlsson

Kopiens likhet med
bestyrkes i tjänst

Skala 1:1000

