

STADSPLANBESTÄMMELSE

villkorande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen
för KVA. SVALJUNG m.fl. inom och utanför Sörby kommunalsamhället
i Kristianstads län.

§ 1.

Stadsplanens områdes användning.

Par. 1. Allmänna områden.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt
ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av
garage samt lokaler för handel och hantverk ävensom
samlingslokaler.

Par. 2. Specialområden.

- a) Med C betecknat område får användas endast för idrotts-
ändamål och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med D betecknat område får användas endast för kyrkligt
och begravningsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Med E betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppföres fristående. I byggnadslinje mot gata eller för-
gård må dock byggnadsnämnden medgiva, att byggnader samman-
bygges i gemensam tomtgräns.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst

en fjärdedel bebyggas.

§ 5.

Våningsantal.

- Par. 1. I med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
- Par. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd medför. Dock får vindelarredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6.

Byggnads höjd.

- Par. 1. I med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 meter.
- Par. 2. I med siffror i med betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Stockholm den 19 december 1955

J. Casper
Arkitekt SAR

Tillhör municipalfullmäktige i Borrby
n:o beslut enligt § 12 i protokollet
av den 11 juni 1956. Betygar
Ingvar Ingvarsson
Municipalfullm. ordförande.

Tillhör kommunalfullmäktiges i Borrby
kommun beslut enligt § 5 i protokollet
den 7 febr. 1956 Betygar
Nils Larsson
Kommunalkamrer

Tillhör Högst. Rådets beslut den 22 mars
1957 Stockholm i Kommunikationsdeparte-
mentet
Ex officio:
Nils Aurén

Ätt avskrivet betygat:
STATENS REPRODUKTIONSBOKFÖR-
LAGET