



## MARKLIG.

### STADSPLANEBESTÄMMELSE

villkorande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för KVA. SVALUNG m.fl. inom och utanför Sörby municipalsamhället i Kristianstads län.

#### § 1.

### Stadsplanerådets användning.

#### Par. 1. Allmänna bestämmelser.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och hantverk ävensom samlingslokaler.

#### Par. 2. Specialområden.

- a) Med C betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt och begravningsändamål.

#### § 2.

### Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

#### § 3.

### Byggnadsätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående. I byggnadslinje mot gata eller förgård må dock byggnadsnämnden medgiva, att byggnader sammanbygges i gemensam tomtgräns.

#### § 4.

### Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst

en fjärdedel bebyggas.

§ 5.

Våningsantal.

- Par. 1. I med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
- Par. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd medräknas. Detta för vindelredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6.

Byggnads höjd.

- Par. 1. I med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 meter.
- Par. 2. I med siffror i med betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Stockholm den 19 december 1955

J. Casper  
Arkitekt SAR

Tillhör municipalfullmäktige i Borrby  
m:s beslut enligt § 12 i protokollet  
av den 11 juni 1956. Betygar  
Ingvar Ingvarsson  
Municipalfullm. ordförande.

Tillhör kommunalfullmäktiges i Borrby  
kommun beslut enligt § 5 i protokollet  
den 7 febr. 1956 Betygar  
Nils Larsson  
Kommunalkamrer

Tillhör Högst. Rådets beslut den 22 mars  
1957 Stockholm i Kommunikationsdeparte-  
mentet  
Ex officio:  
Nils Aurén

Hitt avskrivet betygat  
STATENS REPRODUKTIONSBYRÅ