

LÄNSSTYRELSEN
Kristianstads län

LAGAKRAFTBEVIS

1996-02-20

Dnr 2023-10014-95

Dnr 163/94

Kommunfullmäktige i
Simrishamns kommun
272 80 SIMRISHAMN

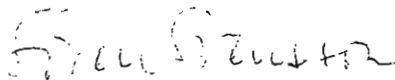
SIMRISHAMNS KOMMUN Byggnadsnämnden	
1996-02-22	
Diarienumr. 163	Diariplanbeteckn. -

Kommunfullmäktige har den 25 september 1995 antagit förslag till detaljplan för del av Sandby 20:5 m fl i Sandbackaområdet, Simrishamns kommun.

Länsstyrelsen har efter överklagande meddelat beslut i ärendet den 19 januari 1996.

Laga kraftbevis

Kommunfullmäktiges beslut om antagande har därefter vunnit laga kraft den 14 februari 1996.



Sören Svensson

Kopia till
Plansektorn 2 ex
Rättsenheten
Fastighetsbildningsmyndigheten, Lantmäterikontoret i Simrishamn, Box 153, 272 24 Simrishamn
Överlantmätarmyndigheten, Fastighets- och registersektionen
Byggnadsnämnden i Simrishamns kommun

KO

Detaljplan för Sandby 20:5 m. fl. i Sandbackaområdet, Simrishamns kommun, Kristianstads län

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Plankarta 1:1000
Planbeskrivning 1995-03-02
Genomförandebeskrivning 1995-03-02
Fastighetsförteckning 1994-12-19
Samrådsredogörelse 1995-02-20
BN:s sammanträdesprotokoll 1995-03-02 § 55
Grundkarta 1995-04-20
Utlåtande 1995-06-13
BN:s protokoll 1995-08-10 § 274

PLANENS SYFTE

Planen avser införa byggnadsreglerande bestämmelser i enlighet med riktlinjerna i "Fördjupad översiktsplan för Kyhl Mälarhusen" samt föreslå en viss förtätning genom avstyckning av tomter från sådana som är betydligt större än 2000 kvm. I planen avses även införas viss bygglovbefrielse.

PLANDATA

Planområdet är beläget mellan kustvägen väg 500 och havet, c:a 1 km söder om Borrby Strand och 2 km norr om Mälarhusen.

Planområdets areal är c:a 12,5 ha.

Inom området finns 34 st tomter, varav endast en är obebyggd. Av de bebyggda tomterna är 8 st utnyttjade som åretruntbostäder och 25 som fritidsbostäder. Av åretruntbostäderna är det endast en, på fastigheten 20:25, som har bygglov för åretruntbostad.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För området finns en fördjupad översiktsplan, "Förjupad översiktsplan för Kyhl Mälarhusen", antagen av kommunfullmäktige 1990-11-26. I denna föreslås, att detaljplanen för Sandbackaområdet ändras.

GÄLLANDE DETALJPLANER

För planområdet finns avstyckningsplaner fastställda 1939-02-28 resp. 1947-03-05 och en detaljplan antagen 1994-05-19.

RIKSINTRESSEN

För området gäller riksintressen för kustområde enl 3 kap 1,4 §§ NRL, friluftsliv enl 2 kap 6 § NRL och naturvård(endast strandområdet) enl 2 kap 6 § NRL.

FÖRORDNANDEN

Inga förordnanden enligt naturvårdslagen gäller inom planområdet.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

NATUR

Området består i huvudsak av tallskog, där befintliga byggnader ligger glest insprängda. Grönområdena mellan tomterna är lite tätare bevuxna och har inslag av lövträd. Planområdet omfattar även en del av strandområdet, som består av sanddyner och sandstrand.

BEBYGGELSE

Området är, som tidigare nämnts, bebyggt med i huvudsak fritidshus. De byggnader som bebos åretrunt, vissa av dessa är mycket stora, ligger huvudsakligen i den nordvästra delen. Tomtarealerna inom området är 1800 - 2500 kvm.

Under arbetet med den fördjupade översiktsplanen kom följande skrivelser från fastighetsägare inom planområdet:

Sven Esbjörnsson, Sandby 26:8:

Begärde: Önskar fler tomter på fastigheten, som i planförslaget redovisats som grönområde.

ÖPL kommentar: Fastigheten är i gällande avstyckningsplan betecknad som grönområde och bör så förbli.

Sandbacka Vägsamfällighet:

Begärde: En ny tomtplan för stamfastigheterna 20:5 och 26:8. Föreningens önskan är att inga tomter skall understiga 1800 kvm samt att det västra fritidsområdet skall ingå i tomtindelningen.

ÖPL kommentar: Tomtstorleken i hela området regleras till minst 1000 kvm. Det innebär att 9 tomter inom området kan delas. Beträffande fritidsområdet bör det behållas fritt så att allmänheten kan ströva genom området.

GATOR OCH TRAFIK

Inom området finns en vägsamfällighet bildad 1989, Sandbacka Vägsamfällighet, som sköter underhållet av gatorna. Gatorna är belagda med grus, men man planerar att belägga dem med asfalt under 1995.

Den planerade GC-vägen mellan Skillinge och Mälarhusen kommer att tangera området i nordväst.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Simrishamns kommun har byggt ut VA-nätet till Mälarhusen, så alla fastigheter inom planområdet kan ansluta kommunalt.

Dagvatten infiltreras på tomtmark.

Inom området, på fastigheten Sandby 26:8, ligger en transformatorstation. Sydkraft AB är elleverantör.

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV DETALJPLAN

NATUR

Detaljplanen föreslås upphävas för strandområdet, då planen inte bör omfatta större område än som är befogat med hänsyn till syftet med planen enligt PBL kap 5 § 2.

All mark som inte är kvartersmark eller gator föreslås bli naturmark, som ska ställas under samfällighetsföreningens förvaltning och nyttjande.

BEBYGGELSE

Ett antal tomter är större än 2000 kvm och kan enligt regeln om minst 1000 kvm per tomt delas i två tomter. Dessa tomter är Sandby 20:12, 20:13, 20:14, 20:15, 20:16 och 26:15. Inga andra avstyckningar bör medges.

För obebyggda tomter och tomter bebyggda med fritidshus enligt gällande bygglov införs byggnadsreglerande bestämmelser i enlighet med översiktsplanen och enligt beslut av byggnadsnämnden 1993-03-08 § 63, vilket innebär att största byggnadsarea för huvudbyggnad exkl. överbyggd altan blir 100 kvm och för sidobyggnad 20 kvm. Dock får byggnader återuppbyggas enligt gällande bygglov, även om den aktuella storleken överskrider bestämmelsen.

För tomter bebyggda med permanenthus enligt gällande bygglov medges en största byggnadsarea om 150 kvm för huvudbyggnad och 40 kvm för sidobyggnad.

BYGGLOVBEFRIELSE

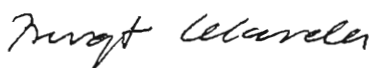
I planen införs en bestämmelse, som innebär bygglovbefrielse för nybyggnad och tillbyggnad av fritidshus inom området enligt Plan- och bygglagen kap 8 § 5, upp till största tillåtna byggnadsarea. Bygglovbefrielse införs också för återuppbyggnad enligt gällande bygglov även om arean kommer att överstiga planbestämmelsen. Bygglovbefrielsen omfattar ej va-bygglov.

GATOR OCH TRAFIK

Gatorna bör ej byggas ut till "kommunal normalstandard" utan kan gärna vara smala, dock helst 4 meter breda, och gärna lite slingrande i naturen. Markytorna mellan tomtgränserna och vägbanan kan med fördel nyttjas av de enskilda fastighetsägarna utan att man för den skull behöver göra fastighetsreglering.

På två ställen bör vändplatser utföras, dels i södra änden på den östra lokalgatan, dels i korsningen mellan den östra och den norra lokalgatan. Vändplatserna bör vara så utformade, att sopbilar utan svårighet kan vända.

Simrishamn 1994-12-20, rev. 1995-03-02



Bengt Celander
Stadsarkitekt



Björn Ask
Planförfattare

**Detaljplan för Sandby 20:5 m. fl. i Sandbackaområdet,
Simrishamns kommun, Kristianstads län**

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

HANDLÄGGNING

Detaljplanen genomförs med normalt planförfarande.

TIDPLAN

För planprocessen beräknas följande tidplan.

Information BN	september 1994
Beslut om samråd	december 1994
Samråd	dec 1994-jan 1995
Utställningsbeslut	mars 1995
Utställning	maj 1995
Byggnadsnämnden	augusti 1995
Kommunfullmäktige	oktober 1995

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Huvudman för de allmänna platserna inom planområdet ska vara Sandbacka Vägsamfällighet.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

För att lösa huvudmannaskapet för allmän platsmark inom planområdet ska Sandbacka Vägsamfällighet äga och förvalta lokalgator och naturmark.

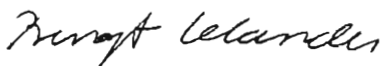
För transformatoranläggningen ska en särskild fastighet bildas genom avstyckning från Sandby 26:8.

Bildande av övriga nya tomter sker genom avstyckning enligt fastighetsbildningslagen.

EKONOMISKA FRÅGOR

Plangenomförandet medför inga större investeringar för huvudmannen. Beträffande gatorna är det endast vändplatserna som behöver nyanläggas.

Simrishamn 1994-12-20, rev. 1995-03-02



Bengt Celander
Stadsarkitekt



Björn Ask
Planförfattare

Detaljplan för del av Sandby 20:5 m. fl. i Sandbackaområdet, Simrishamns kommun, Kristianstads län.

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Planförslaget har varit utställt för samråd under tiden 28/12 - 31/1 1995 och under samrådstiden har 11 skrivelser inkommit till byggnadsnämnden. Två sakägare har lämnat synpunkter per telefon.

SAMMANFATTNING AV SKRIVELSER

Telia AB

Ingen erinran.

Räddningstjänsten

Ingen erinran.

Tekniska kontoret

Ledningsrätterna för VA ska anges på kartan.

Södra lokalgatan avslutas med vändplats och förbindes med norra lokalgatan med gång- och cykelväg.

Föreslagen vändplats i östra lokalgatan måste göras större för att sopbilar m m ska kunna vända.

Kommentar:

Samrådskartan är baserad på primärkarta, men grundkarta är beställd och kommer att visa ledningsrätter m m.

Södra lokalgatan betjänar bara 12 fastigheter, och är ganska lite trafikerad av utomstående trafik, varför befintliga förhållanden bör kunna bibehållas.

Vändplatsen i östra lokalgatan flyttas söderut mot plangränsen samt görs större.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ingen erinran.

Länsstyrelsen

En omprövning av strandskyddsbestämmelserna enligt den nya lydelsen av 15 § NVL bör aktualiseras i samband med antagandet av planförslaget. I övrigt ingen erinran.

Miljö- och hälsoskyddskontoret

Ingen erinran.

Kulturnämnden

Ingen erinran.

Sandbacka samfällighetsförening

Är allmänt positiv.

Vill att vägen Sandbacka - Sandby avstängs för genomgående biltrafik.

Vill att naturområdet i nordväst iordningställs av ägaren, alternativt att föreningen övertar ägandet och iordningställandet till strövområde.

Kommentar:

Vägen Sandbacka - Sandby ligger utanför planområdet. I en skiss till detaljplan för fastigheterna söder om planområdet har föreslagits en avstängning för genomgående biltrafik.

Enligt genomförandebeskrivningen ska Sandby Samfällighetsförening äga och förvalta lokalgator och naturmark inom planområdet.

Sydkraft AB

Motsätter sig att förvärva äganderätten till E-området då man redan har erforderliga rättigheter genom avtalsservitut.

Kommentar:

Inom detaljplanlagt område ska E-områden utgöra egna fastigheter med äganderätt för eldistributören.

Sven Esbjörnsson, Sandby 26:8

Vill behålla äganderätten till naturmarken på Sandby 26:8.

Kommentar:

Kommunens uppfattning är att en Samfällighetsförening ska äga och förvalta allmän platsmark inom detaljplanlagt område där kommunen inte är huvudman.

Margareta Håkansson, Sandby 20:10

Vill ha möjlighet att bygga en helt ny huvudbyggnad anpassad till utformningen av befintligt hus, då befintligt hus ej är vinterbonat och har väldigt speciell utformning.

Kommentar:

Planbestämmelserna ska utformas så att högre takvinkel är möjlig vid om-, till- och nybyggnad på tomter med befintliga hus med högre takvinkel.

Assi Domän

Har per telefon 950130 meddelat, att man inte har någon erinran mot planförslaget, men tycker att man skulle tagit med Sandby 24:1 i planen.

Kommentar:

Fastigheten Sandby 24:1 har ett naturligare samband med fastigheterna i söder och väster då tillfarten till befintlig byggnad kommer därifrån. Fastigheten kommer därför att ingå i detaljplan för dessa fastigheter.

Rolf Nygren, Sandby 20:12

Har framfört synpunkter per telefon 950209. Anser, att man gör sig skyldig till en logisk motsägelse, när han inte kan bygga till en gäststuga på 30-40 kvm på sin c:a 2500 kvm stora tomt som han inte vill stycka, men om han styckar den, kan han utan vidare på samma 2500 kvm bygga ytterligare 100 + 20 kvm.

Kommentar:

Det kan förefalla ologiskt, men vill man behålla gränsen 100 + 20 för fritidsbebyggelse för att minska risken för permanentbebyggelse, blir detta en konsekvens.

STÄLLNINGSTAGANDE

Detaljplanen föreslås revideras enligt följande:

Vändplatsen vid östra lokalgatan flyttas söderut mot planområdesgränsen och förstoras.

Planbestämmelserna ses över beträffande taklutning för fastigheten Sandby 20:10.

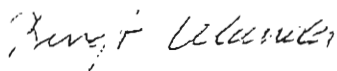
Därefter föreslår vi, att byggnadsnämnden låter ställa ut förslaget.

NAMNLISTA

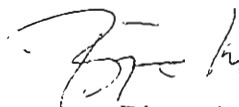
Följande sakägare har inte fått sina synpunkter tillgodosedda, helt eller delvis:

Sydkraft AB
Sven Esbjörnsson, Sandby 26:8

Simrishamn 1995-02-20



Bengt Celander
Stadsarkitekt



Björn Ask
Planförfattare

Detaljplan för del av Sandby 20:5 m. fl. i Sandbackaområdet, Simrishamns kommun, Kristianstads län

UTLÅTANDE

Detaljplanen har varit utställd under tiden 15/5 - 12/6 1995. Under utställningstiden har 6 skrivelser inkommit till byggnadsnämnden. Här följer en kortfattad redogörelse för skrivelserna med kommentarer till synpunkterna.

REDOGÖRELSE FÖR INKOMNA SKRIVELSER

Anders Grönlund, Sandby 20:5

Vill behålla äganderätten till den del av Sandby 20:5 som blir naturmark. Vill söka tillstånd att avstycka tomter i västra delen av planområdet.

Kommentar:

Simrishamns kommuns policy i dessa frågor är att en samfällighetsförening, i detta fall Sandbacka Vägsamfällighetsförening, ska vara huvudman för allmän platsmark, och därmed äga och sköta marken.

Beträffande ytterligare exploatering i området hänvisas till "Fördjupad översiktsplan för Kyhl Mälarhusen", där man inte förordar ytterligare exploatering inom detta område.

Telia AB

Ingen erinran.

Tekniska kontoret

Ingen erinran.

Räddningstjänsten

Vill att brandpostnätet inom området redovisas till räddningstjänsten.

Kommentar:

Samråd med tekniska kontoret rekommenderas.

AssiDomän Fastigheter AB, Sandby 24:1

Anser att fastigheten kommer att fungera som naturpark och närströvsområde för intilliggande bebyggelse, vilket är otillfredsställande ur AssiDomäns synvinkel.

Föreslår två alternativ:

Alt 1: Planområdet utökas att omfatta Sandby 24:1 och fastigheten blir allmän platsmark med några byggrätter.

Alt 2: AssiDomän byter fastigheten Sandby 24:1 mot kommunägd mark för utveckling inom Kyhl Mälarhusen.

Kommentar:

Det är helt riktigt, att fastigheten Sandby 24:1 i princip kommer att bibehålla status som strövsområde för allmänheten, helt i samklang med intentionerna i "Fördjupad översiktsplan för Kyhl Mälarhusen".

Fastigheten ingår inte i denna detaljplan, men kommer förmodligen att omfattas av en senare etapp i den pågående översikten av detaljplanerna i Kyhl/Mälarhusenområdet. En grundligare analys av områdets status kommer då att göras.

Sydkraft AB

Vill ej att området för transformatorstationen skall vara kvartersmark, då man ej har behov av äganderätten till marken och ej har för avsikt att förvärva marken, eftersom man har full säkerhet genom servitut. Vill istället att marken blir allmän platsmark med bestämmelsen "mark som enbart får bebyggas med transformatoriosk".

Kommentar:

Simrishamns kommun strävar efter att all mark för transformatorstationer o d anläggningar inom detaljplan ska ligga på kvartersmark.

SAMMANFATTNING

Tre skrivelser med erinringar har redovisats ovan. Anders Grönlund och AssiDomän har i princip samma önskemål, dvs byggrätter på mark som i planen föreslås bli naturmark. AssiDomäns mark ligger f.ö. utanför planområdet. Begäran bör avslås med hänvisning till "Fördjupad översiktsplan för Kyhl Mälarhusen", där kommunen klart tagit avstånd från ytterligare exploatering i området. AssiDomäns mark kommer att ingå i en senare etapp i detaljplanearbetet, då frågan kommer att kunna behandlas på nytt. Det finns ingen anledning att utvidga planområdet för denna plan.

Anders Grönlund motsätter sig också att äganderätten till marken övergår till Sandbacka Vägsamfällighet. Simrishamns kommun har dock klart uttalat att allmän platsmark inom detaljplan ska ägas och förvaltas av huvdmannen, i detta fall Sandbacka Vägsamfällighet.

Sydkraft AB vill ej förvärva marken för sin transformatorstation, utan förordar att man genom bestämmelse på allmän platsmark ger rätt till transformatoranläggningen. Kommunens linje i denna fråga är att Sydkraft ska äga marken för sina transformatorstationer.

STÄLLNINGSTAGANDE

Inkomna skrivelser föranleder inga revideringar av förslaget.

NAMNLISTA

Följande har under samrådstiden och utställningen framfört skriftliga synpunkter, vilka ej, helt eller delvis, tillgodosetts.

Sakägare:

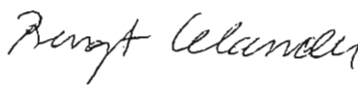
Anders Grönlund, Sandby 20:5

Sydkraft AB

AssiDomän Fastigheter AB, Sandby 24:1

Sven Esbjörnsson, Sandby 26:8

Simrishamn 1995-06-13

Bengt Celander
Stadsarkitekt

Björn Ask
Planförfattare

Detaljplan för Sandby 20:5 m.fl.
Fastighetsförteckning
94-12-21

Fastighet	Andel	Namn, postadress
Sandby 20:10		Håkansson, Anna Margareta Kiselgränd 3 161 39 BROMMA
Sandby 20:11		Ekeberg, Claes Artillerigatan 53, I 114 45 STOCKHOLM
Sandby 20:12		Nygren, Rolf Orrspelsvägen 64 161 39 BROMMA
Sandby 20:13	1/2	Birgerson-Grönlund, Sten Anders Drottningholmsvägen 534 161 51 BROMMA
Sandby 20:13	1/2	Börjesson, Eva Kristina Nypontunet 5 181 48 LIDINGÖ
Sandby 20:14		Holmqvist, Bengt Björkvägen 4 270 57 KIVIK
Sandby 20:15		Ohlsson, Jan Rosenstigen 1 B 392 47 KALMAR
Sandby 20:16		Lindgren, Sven Bertil Eric Haga Kyrkogata 8 411 23 GÖTEBORG
Sandby 20:17		Birgersson Grönlund, Sten Anders Drottningholmsvägen 534 161 51 BROMMA
Sandby 20:18		Lundholm, Nils Emil Christer Fästningsgatan 4 B 291 34 KRISTIANSTAD
Sandby 20:19	1/4	Kourtzman, Per Mikael Hjälmaröd 9 240 35 HARLÖSA
Sandby 20:19	1/4	Koutzman, Ruth Inger Cecilia Nybrovägen 5 270 22 KÖPINGEBRO
Sandby 20:19	1/2	Kourtzman, Ernst Per Sandbacka 276 37 BORRBY
Sandby 20:20		Fritzon, Jan Evert Blomningsvägen 23 281 33 HÄSSLEHOLM

Fastighet	Andel	Namn, postadress
Sandby 20:21		Hallenberg, Gunvor Anna-Britt Sandbacka, Pl 149 276 37 BORRBY
Sandby 20:22		Sjöholm, Ingvar Sandbacka 276 37 BORRBY
Sandby 20:23		Rasmusson, Inez Sandby 20 276 37 BORRBY
Sandby 20:24	1/3	Larsson, Carin Charlotta Box 88 240 10 DALBY
Sandby 20:24	1/3	Larsson, Pontus Magnus Ettarps gård 240 13 GENARP
Sandby 20:24	1/3	Larsson, Björn Rasmus Piruettvägen 7 246 50 LÖDDEKÖPINGE
Sandby 20:25		Nilsson, Kjell Sandbacka 276 37 BORRBY
Sandby 20:26		Kastensson, Ernst Gunnar Sandbacka 20 276 37 BORRBY
Sandby 20:27		Åkesson, Eric Henning Ingvar Klövergatan 25 272 37 SIMRISHAMN
Sandby 20:28		Ellessons dödsbo, Bengt Valdemar Kristianstadsvägen 13 272 34 SIMRISHAMN
Sandby 20:29	1/2	Kristoffersson, Ann-Helen Sandby 20:29 276 37 BORRBY
Sandby 20:29	1/2	Kristoffersson, Gert-Åke Sandby 20:29 276 37 BORRBY
Sandby 20:30		Lindströms dödsbo, Bo Lennart Bisp Eskilsgatan 3 272 34 SIMRISHAMN
Sandby 20:32	1/2	Wärléus, Bengt Carl Johan Ö Herrestad 20 272 96 GÄRSNÄS
Sandby 20:32	1/2	Wärléus, Gunnel Ester Ö Herrestad 20

Fastighet	Andel	Namn, postadress
		272 96 GÄRSNÄS
Sandby 20:5		Birgersson Grönlund, Sten Anders Drottningholmsvägen 534 161 51 BROMMA
Sandby 20:6		Persson, Maj Gudrun Norregatan 270 50 HAMMENHÖG
Sandby 20:7	1/4	Jeppsson, Kjell Sörbäcksgatan 4 216 25 MALMÖ
Sandby 20:7	3/4	Jeppsson, Lilian Sörbäcksgatan 4 216 25 MALMÖ
Sandby 20:8		Ekebergh Maud Elisabeth Karlavägen 53, 3 tr 114 49 STOCKHOLM
Sandby 20:9		Håkansson, Inga Planteringsgatan 1 271 35 YSTAD
Sandby 24:1		Domän AB S:t Eriksgatan 117 105 22 STOCKHOLM
Sandby 24:2		Madsen, Knud Sandbacka 155 276 37 BORRBY
Sandby 24:4		Granqvist, Sally Alice Sandby 24 276 37 BORRBY
Sandby 26:10	1/3	Håkansson, Henry Einar Köpmangatan 276 37 BORRBY
Sandby 26:10	2/3	Håkansson, Wally Margareta Köpmangatan 276 37 BORRBY
Sandby 26:11		Rosenqvist, Jan Åke Svängen 3 276 37 BORRBY
Sandby 26:12		Rosenqvist, Jan Åke Svängen 3 276 37 BORRBY
Sandby 26:13		Rosenqvist, Jan Åke Svängen 3 276 37 BORRBY
Sandby 26:14		Sandbacka Konsult AB

Fastighet	Andel	Namn, postadress
		Box 30 276 03 SKILLINGE
Sandby 26:15		Olsson, Anna-Lisa Estrid Timåkra 276 37 BORRBY
Sandby 26:16		Stjernrup, Anita Cecilia Marie Dragongatan 28 271 39 YSTAD
Sandby 26:17		Bjerring, Nils Ragnar Rörsjögatan 10 211 37 MALMÖ
Sandby 26:22	1/2	Jeppsson, Eva Marie-Louise Jonsgård 276 37 BORRBY
Sandby 26:22	1/2	Jeppsson, Sven Börje Ingemar Jonsgård 276 37 BORRBY
Sandby 26:25		Persson, Sven Curt Ols väg 276 37 BORRBY
Sandby 26:26		Persson, Alf Hans Erik Box 38 276 37 BORRBY
Sandby 26:27	1/3	Persson, Alf Hans Erik Box 38 276 37 BORRBY
Sandby 26:27	1/3	Persson, Kurt Gunnar Ture Box 38 276 37 BORRBY
Sandby 26:27	1/3	Persson, Henry Sandby 26 276 37 BORRBY
Sandby 26:28		Persson, Henry Sandby 26 276 37 BORRBY
Sandby 26:29		Persson, Kurt Gunnar Ture Box 38 276 37 BORRBY
Sandby 26:31		Stjernrup, Anita Cecilia Marie Dragongatan 28 271 39 YSTAD
Sandby 26:8	Lagf	Esbjörnsson, Sven Kråkbärsgratan 17 212 29 MALMÖ

Fastighet	Andel	Namn, postadress
Sandby 26:8	Tax	Edmund, Stig Albert Kyhlsvägen 2 B 276 37 BORRBY
Sandby 26:8	hus	Edmund, Stig Albert Kyhlsvägen 2 B 276 37 BORRBY
Sandby 26:8	hus	Sydskraft AB 205 09 MALMÖ
Sandby 26:9	1/4	Persson, Alf Hans Erik Box 38 276 37 BORRBY
Sandby 26:9	1/4	Persson, Kurt Gunnar Ture Box 38 276 37 BORRBY
Sandby 26:9	1/4	Persson, Sven Curt Ols väg 276 37 BORRBY
Sandby 26:9	1/4	Persson, Henry Sandby 26 276 37 BORRBY
Sandby ga:2	Kont	Sjöholm, Ingvar Sandbacka 276 37 BORRBY