

PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS, GRÄNSEN LIGGER I RASTRETS INNERKANT
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM DE OMRÅDEN SOM HAR NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET OM INTE ANNAT ANGES.

1. ANVÄNDNING AV MARK

- PARK** ANLAGD PARK
- B** KVARTERSMARK FÖR BOSTÄDER
- BK** KVARTERSMARK FÖR BOSTÄDER OCH HOTELL

2. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS**
- MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE**
- MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR**

3. MARKENS ANORDNANDE

- UTFART FÅR INTE ANORDNAS**

4. PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- HUVUDBYGGNADER SKALL PLACERAS VID TOMTGRÄNSEN MOT GATAN**
- HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER**
- HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR**
- UTÖVER HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR FÅR VINDSVÅNING INREDAS**
- FASADER SKALL VARA PUTSADE**
- TAK SKALL BELÄGGAS MED TEGEL**
- VÄRDEFULL MILJÖ. ÄNDRING AV EV BYGGNAD FÅR INTE FÖRVANSKA DESS KARAKTÄR ELLER ANPASSNING TILL OMGIVNINGEN. NY BEBYGGELSE SKALL UTFORMAS MED SÄRSKILD HÄNSYN TILL OMGIVNINGENS EGENART**

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 2003-12-31. DEN TOMTINDELNING SOM FASTSTÄLLDES 1963-01-03 ÄR UPPHÄVD.

DETALJPLAN REGLERAR MARKANVÄNDNING OCH BYGGANDE ENL PBL	ANTAGANDEHANDLINGAR ■ Beskrivning ■ Grundkarta ■ Genomförande beskr ■ Fastighetsförteckning ■ Samrådsredogörelse □
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	Beslutsdatum Sign
KV TOBISSSEN	Bn: 5 godkännande
I SIMRISHAMN	Antagande av Bn 14-8-1989 <i>AT</i>
SIMRISHAMNS KOMMUN, KRISTIANSTADS LÄN	Laga kraft 14-9-1989 <i>AT</i>
1989-06-27	130
BJÖRN HANSSON STADSARKITEKT	

